

Grunty - działka budowlana, 2 170 m², Gościejewo

Cena: 162 750 PLN

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Gościejewo

75 PLN/m²



cena
162 750 PLN
 75 PLN/m²

powierzchnia
2170.00 m²

Opis oferty

LOKALIZACJA

Działki znajdują się w miejscowości Gościejewo, gmina Rogoźno, około 18 km od Obornik, 5,5 km od Rogoźna, 47 km od Poznania oraz 26 km od Chodzieży.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Działki znajdują się na przepięknym terenie lasów i pól. Po sąsiedztwie osiedle domków jednorodzinnych wzdłuż drogi asfaltowej powiatowej 2026P prowadzącej do drogi 1352P w kierunku Rogoźna a Czarnkowa. Naprzeciwko działek lasy z brzoškami i plantacją malin.

OPIS

Cisza, spokój i zapach lasu prawda, że wspaniale brzmi?

Działki budowlane o powierzchni:

nr. 1- 2384 m² - 178 800 zł

nr. 2,3,4 - 2170 m² - 162 750 zł

Cena: 75 zł/m²

Działki są przekształcone na działki budowlane z pozwoleniem na budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące z zbiornikami na nieczystości ciekłe bezodpływowe wraz z budynkami gospodarczymi i garażowymi, zabudowa zagrodowa.

Parametry oferty

Numer oferty	440257
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	162 750 PLN
Cena za m ²	75 PLN
Powierzchnia	2 170 m ²
Miejscowość	Gościejewo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Gościejewo
Powiat	obornicki
Gmina	Rogoźno

Powierzchnia zabudowy projektowanego pojedynczego budynku, nie więcej niż 150m², a frontowa linia zabudowy 25,0 m od granicy z drogą. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego: nie przekraczalne i obowiązujące linie zabudowy określono w decyzji o warunkach zabudowy.

Zostało wydane pozwolenie na dwa indywidualne zjazdy (jeden jako wspólny do dwóch sąsiadujących z sobą działek do drogi powiatowej). Teren, posiada dostęp do drogi publicznej a istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego: dostawa wody w ilości 20m³/miesiąc/ zapewnienie dostaw energii elektrycznej o wartości 16kW oraz gaz ziemny.

Dojazd	asfaltowa/kostka
Kształt działki	prostokąt
Położony w	poza miastem

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się!. Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!.

Agnieszka Musiałowska 790-403-202

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno- prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 440257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marcelina Piasecka-Witek

Tel.kom.: 795-979-799

nieruchomosci@fwk.com.pl