

Dom wolnostojący, 120 m², Oborniki**Cena: 490 000 PLN**

Dom wolnostojący na sprzedaż, Oborniki

4 083 PLN/m²**fwk**cena
490 000 PLN
4 083 PLN/m²powierzchnia
120.00 m²
powierzchnia dz.345.00
m²liczba pokoi
4**Opis oferty**

LOKALIZACJA Dom znajduje się w miejscowości Oborniki, około 19 km od Rogoźna i około 31 km od Poznania. NAJBLIŻSZA OKOLICA: Dom znajduje się na osiedlu domków jednorodzinnych na osiedlu Bielawy przy ul. Wiązowej. W miejscowości znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz edukacyjna (liczne sklepy, opieka medyczna, apteki, szkoły, przedszkola, basen, boiska i place zabaw). Niedaleko znajduje się stajnia oraz park rozrywki. Z nieruchomości bardzo dobry wyjazd na nową obwodnicę, która umożliwi nam omińnięcie zakorkowanej drogi i szybkie dotarcie do centrum. Dom w bliskiej odległości od lasu, drogi rowerowej prowadzącej do Stobnicy i Obornickich "Łazienek". OPIS: Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom w Obornikach

Parametry oferty

Numer oferty	400257
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	490 000 PLN
Cena za m ²	4 083 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	120 m ²

o powierzchni 120m². Dom położony jest w cichej i spokojnej okolicy otoczonej pięknymi terenami rekreacyjnymi. Sąsiadującą zabudowę stanowią domy wolnostojące. Dom posiada 4pokoje i duży hol. Parter domu po remoncie, natomiast piętro do delikatnego remontu i urządzenia według własnego pomysłu. Na parterze znajduje się duży, słoneczny pokój, kuchnia, łazienka i duży hol. Na piętrze natomiast 3duże pokoje, łazienka i korytarz. Okna w domu są plastikowe. Dach pokrywa papa. Możliwa zamiana na mieszkanie w bloku Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi 120 m² do tego przynależy garaż i kotłownia Powierzchnia działki: 345 m². Media - prąd, woda, gaz w ulicy, kanaliza. Dodatkowo światłowód w drodze. Nieruchomość ogrzewana jest piecem węglowym (ekogroszek) Istnieje możliwość rozprorowadzenia instalacji gazowej po nieruchomości i zmiany sposobu jej ogrzewania. **ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ** Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się!. Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków! Kinga Zaranek 531 912 767 Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno- prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. "Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości. Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno- prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Powierzchnia działki	345 m ²
Miejscowość	Oborniki
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Wiązowa
Powiat	obornicki
Gmina	Oborniki
Własność	własność
Ogrzewanie	piec węglowy
Rodzaj okien	plastikowe

Oferta nr 400257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marcelina Piasecka-Witek

Tel.kom.: 795-979-799

nieruchomosci@fwk.com.pl